

II.6. A biológiai aktivitásérték számítás eredménye

Biológiai aktivitásérték számítása a 9/2007.(IV.3.) ÖTM rendelet alapján készült.

A hatályos településszerkezeti tervhez képest változó területfelhasználásokra vonatkozó biológiai aktivitásérték kimutatása készül el. A változó területfelhasználásokat rajzi melléklet ábrázolja.

Gazdasági terület kereskedelmi szolgáltató-, és ipari terület tagolását mellőzzük, mivel biológiai aktivitásértékük azonos (0,4)

Természetközeli területbe való átsorolás tényleges változást nem jelent, mivel az érintett terület vízállásos rét illetve legelő. A számítás nem tartalmazza.

A belterületi lakóterület-fejlesztés telektömbjeit érintő módosítás érdemi változtatást nem jelent, ezért a számítás nem tartalmazza.

A területfelhasználási váltásban érintett területek biológiai aktivitásértéke az érvényes településszerkezeti tervben

Terület jele	Területfelhasználás	Terület (ha)	Érték mutató	Biológiai aktivitás érték
Z1	Falusias lakóterület	0,8	2,4	1,92
Lf1	Zöldterület	0,9	6	5,4
Vt1	Falusias lakóterület	0,2	2,4	0,48
Vt2	Falusias lakóterület	0,5	2,4	1,2
Mü1	Kereskedelmi szolgáltató terület	4,3	0,4	1,72
Mü2	Ált. mezőgazdasági terület	10,8	3,7	39,96
Mü3	Kereskedelmi szolgáltató terület	5,8	0,4	2,32
Gksz1	Ált. mezőgazdasági terület	0,5	3,7	1,85
Gksz2	Különleges beépítésre szánt	3,1	1,5	4,65
Gksz3	Falusias lakóterület	0,4	2,4	0,96
Összesen: Eg	Ált. mezőgazdasági terület	557	3,7	2060
M1-M7	Erdőterület	14	9	126
Sp	Beépítésre szánt sportterület	8	3	24
T	Temető	1,5	3	4,5
En	Ált. mezőgazdasági terület	4,8	3,7	17,76
	Erdőterület	4,8	9	43,2
Összesen				2335,92

A területfelhasználási váltásban érintett területek biológiai aktivitásértéke jelen településszerkezeti tervben

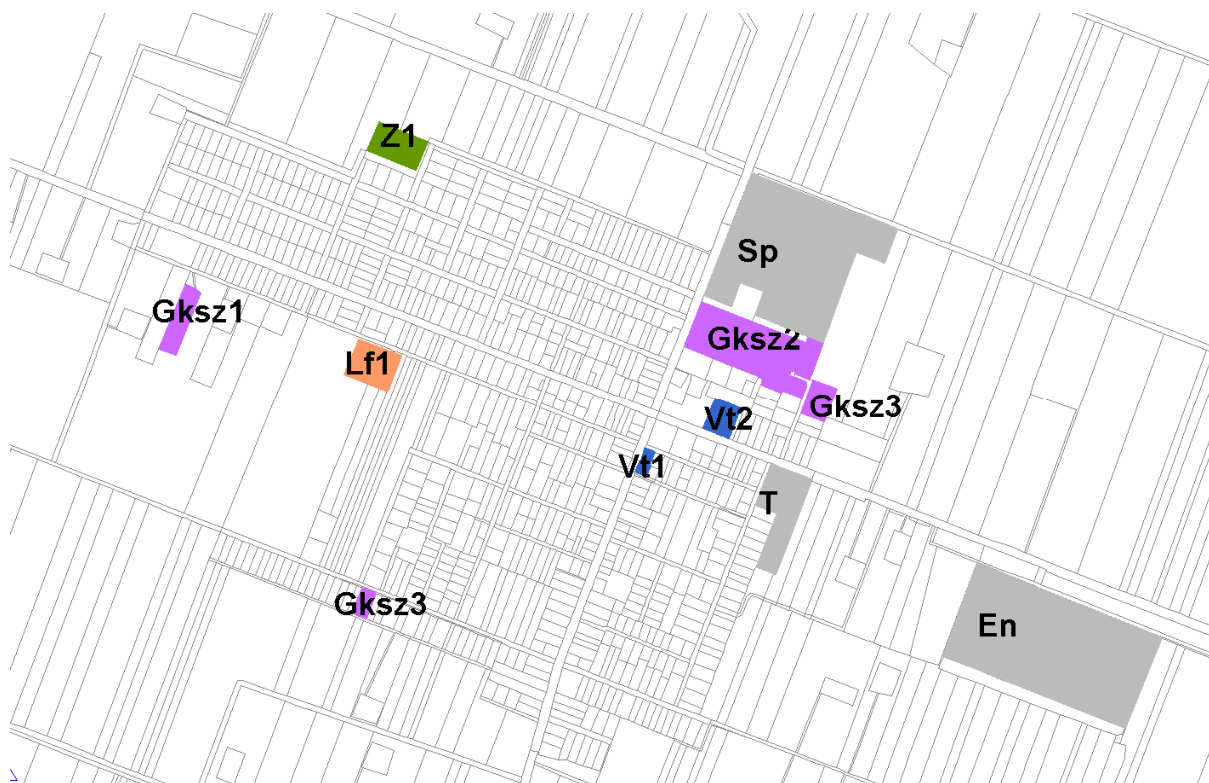
Terület jele	Területfelhasználás	Terület (ha)	Érték mutató	Biológiai aktivitás érték
Z1	Zöldterület	0,8	6	4,8
Lf1	Falusias lakóterület	0,9	2,4	2,16
Vt1	Településközpont	0,2	0,5	0,1
Vt2	Településközpont	0,5	0,5	0,25
Mü1	Mezőgazdasági üzem	4,3	0,7	3,01
Mü2	Mezőgazdasági üzem	10,8	0,7	7,56
Mü3	Mezőgazdasági üzem	5,8	0,7	4,06
Gksz1	Kereskedelmi szolgáltató terület	0,5	0,4	0,2
Gksz2	Kereskedelmi szolgáltató terület	3,1	0,4	1,24
Gksz3	Kereskedelmi szolgáltató terület	0,4	0,4	0,16
Összesen: Eg	Erdőterület	557	9	5013
M1-M7	Alt. mezőgazdasági terület	14	3,7	51,8
Sp	Sportterület	8	6	48
T	Temető	1,5	6	9
En	Megújuló energiaforrások hasznosítása céljára szolgáló terület	9,6	1,5	14,4
Összesen:				5159,74

A tervezett és a meglévő állapot közötti biológiai aktivitásérték különbsége:

5159,74-2335,92=487,9

A területet hektárban számítva 487,9 biológiai aktivitásérték-többlet rögzíthető.

Biológiai aktivitásérték számítás rajzi melléklete **Belterületi térség**



Biológiai aktivitásérték számítás rajzi melléklete **Külterület**
(Erdőterület betűjel nélkül zöld színnel össz. 557 ha)

